РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ШЕЛАБОЛИХИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ШЕЛАБОЛИХИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

29 марта 2017 г.

№ 13

с. Шелаболиха

|  |
| --- |
| Об утверждении Положения о муниципальной казне муниципального образования Шелаболихинский сельсовет Шелаболихинского района Алтайского края |

В соответствии с частью 3 статьи 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, частью 1 статьи 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании пункта 1 статьи 46 Устава муниципального образования Шелаболихинский сельсовет Шелаболихинского района Алтайского края сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о муниципальной казне муниципального образования Шелаболихинский сельсовет Шелаболихинского района Алтайского края (приложение).

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Шелаболихинский сельского Совета депутатов по социально-экономическому развитию сельсовета, бюджету.

Приложение: Положение о муниципальной казне муниципального образования Шелаболихинский сельсовет Шелаболихинского района Алтайского края, на 4 л. в 1 экз.

Глава сельсовета Л.И.Лаврентьева

 Приложение

 к решению сельского Совета депутатов

 от «29» марта 2017 г. № 13

Положение

о муниципальной казне муниципального образования

Шелаболихинский сельсовет Шелаболихинского района Алтайского края

1. Общие положения

1. Положение о муниципальной казне муниципального образования Шелаболихинский сельсовет Шелаболихинского района Алтайского края разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

2. Настоящее Положение определяет цели формирования и состав муниципальной казны муниципального образования Шелаболихинский сельсовет Шелаболихинского района Алтайского края (далее – поселение), порядок и способы распоряжения объектами муниципальной казны поселения, порядок учета и контроля за состоянием и использованием объектов муниципальной казны поселения.

2. Цели формирования муниципальной казны поселения

1. Формирование муниципальной казны поселения осуществляется в целях:

1) создания и укрепления экономической основы поселения;

2) увеличения доходов бюджета поселения от использования имущества муниципальной казны поселения;

3) повышения эффективности управления имуществом, находящимся в собственности поселения;

4) совершенствования системы учета, сохранности и содержания имущества, находящегося в собственности поселения.

2. Объекты муниципальной казны поселения предназначены для обеспечения:

1) безопасного и эффективного функционирования инфраструктуры поселения;

2) комплексного экономического и социального развития поселения;

3) реализации полномочий и функций поселения в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Алтайского края, муниципальными правовыми актами муниципального образования Шелаболихинский район Алтайского края и муниципальными правовыми актами поселения.

3. Состав муниципальной казны поселения

1. Муниципальная казна поселения формируется из имущества, не принадлежащего муниципальным унитарным предприятиям поселения на праве хозяйственного ведения и не закрепленного за муниципальными учреждениями поселения на праве оперативного управления, в отношении которого поселение осуществляет права собственника.

2. К объектам муниципальной казны поселения относятся:

1) средства бюджета поселения;

2) недвижимое имущество:

а) земельные участки;

б) здания, строения, нежилые помещения;

в) объекты жилищного фонда;

г) объекты инженерного и коммунального назначения;

д) объекты природопользования;

е) иные объекты недвижимого имущества;

3) движимое имущество:

а) акции и доли участия поселения в уставных капиталах хозяйственных обществ;

б) станки и оборудование, машины и механизмы;

в) транспортные средства;

г) архивные фонды и вещественные источники;

д) драгоценные металлы и драгоценные камни;

е) движимые культурные ценности;

ж) иные объекты движимого имущества.

4. Порядок и способы распоряжения объектами

муниципальной казны поселения

1. Распоряжение объектами муниципальной казны поселения от имени поселения осуществляется Администрацией Шелаболихинского сельсовета Шелаболихинского района Алтайского края (далее – Администрация сельсовета) в порядке, установленном Администрацией сельсовета в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Алтайского края, муниципальными правовыми актами поселения.

2. Способами распоряжения объектами муниципальной казны поселения, за исключением объектов жилищного фонда, являются:

1) передача в хозяйственное ведение или оперативное управление;

2) передача в аренду;

3) передача в безвозмездное пользование;

4) передача в доверительное управление;

5) приватизация, продажа;

6) иные способы.

3. Объекты муниципальной казны поселения могут быть переданы в распоряжение на основе концессионных соглашений, а также в залог в порядке и случаях, предусмотренных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

4. Распоряжение объектами жилищного фонда, входящими в состав муниципальной казны поселения, осуществляется в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, муниципальными правовыми актами поселения.

5. Учет объектов муниципальной казны поселения

1. Объекты муниципальной казны поселения подлежат учету.

2. Учет объектов муниципальной казны поселения осуществляется в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, муниципальными правовыми актами поселения.

3. Учет объектов муниципальной казны поселения осуществляется путем ведения записей в Едином реестре собственности поселения.

4. Учетная запись об объекте муниципальной казны поселения (далее – объект) должна содержать:

1) информацию об индивидуальных особенностях объекта, позволяющую его идентифицировать;

2) балансовую стоимость объекта, дату и основание ее установления;

3) дату последней инвентаризации объекта;

4) информацию о наличии государственной регистрации права собственности поселения на объект с указанием реквизитов регистрации согласно требованиям федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации;

5) сведения об обременениях объекта;

6) иные данные об объекте, определяемые муниципальными правовыми актами поселения.

6. Контроль за состоянием и использованием объектов

муниципальной казны поселения

1. Контроль за состоянием и использованием объектов муниципальной казны поселения (далее – объекты) осуществляется в целях установления:

1) фактического наличия и технического состояния объектов, внесения изменений в учетные документы;

2) доходности от коммерческого использования объектов;

3) обоснованности затрат бюджета поселения на содержание объектов;

4) эффективности реализации социальных программ, предполагающих использование объектов;

5) соответствия федеральным законам и иным нормативным правовым актам Российской Федерации, муниципальным правовым актам поселения условий заключенных договоров, действий юридических и физических лиц по владению, пользованию и распоряжению объектами.

2. Контроль за состоянием и использованием объектов осуществляется путем:

1) проверки фактического наличия и использования по назначению отдельных объектов, а также соответствия фактических данных об этих объектах сведениям, содержащимся в документах бухгалтерского учета организаций и Едином реестре собственности поселения;

2) проведения инвентаризации объектов, в том числе технической инвентаризации; порядок проведения, периодичность и полнота инвентаризации определяются федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, муниципальными правовыми актами поселения;

3) проведения экспертизы проектов договоров при совершении сделок с объектами;

4) использования иных способов, предусмотренных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, муниципальными правовыми актами поселения.

3. Контроль за состоянием и использованием объектов муниципальной казны поселения осуществляют Шелаболихинский сельский Совет депутатов Шелаболихинского района Алтайского края и Администрация сельсовета.